

ROMANIA

JUDETUL BUZAU

COMUNA TOPLICENI

NR. 5618/26.08.2019.

ANUNT PUBLIC

In conformitate cu prevederile art 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si ale prevederilor Regulamentului de organizare si functionare a consiliului local , primarul comunei Topliceni , judetul Buzau , aduce la cunostinta publica, urmatorul proiect de act normative , care a fost initiat si urmeaza a fi supus dezbaterii si adoptarii, Consiliului local al comunei Topliceni”

1. PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea , Reactualizare Plan Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism ;

Persoanele fizice si juridice interesate pot depune in scris propuneri sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotarare susmentionat, pana la data de 07.09.2019, al carui continut il prezentam impreuna cu raportul de specialitate .

Proiectul de act normative, cu documentatia de baza , pot fi consultate :

- Pe site- ul primariei Topliceni
- La sediul Primariei Topliceni

Primarul comunei Topliceni
Panturu Viorel



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL TOPLICENI

HOTARARE

cu privire la aprobarea documentatiei „REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA TOPLICENI, JUDETUL BUZAU”

Consiliul local al comunei Topliceni, judetul Buzau;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Topliceni inregistrata sub nr. 5617/26.08.2019;
- Raportul compartimentului de specialitate inregistrat la nr. 6449/23.09.2019 ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate inregistrat la nr. 6450/23.09.2019;
- Hotararea Consiliului local al comunei Topliceni nr. 15/1999 privind aprobarea Planului Urbanistic General ;
- raportul informarii si consultarii publicului privind propunerile, observatiile si sugestiile de completare pentru „Reactualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism, comuna Topliceni, judetul Buzau”, inregistrat sub nr. 6000/09.09.2019;
- avizul nr.11/26.08.2019 al Consiliului Judetean Buzau, pentru „Reactualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism, comuna Topliceni, judetul Buzau”

In baza prevederilor:

- Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr.525/1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr.2701/2010, al Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Legea nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, actualizata;

In temeiul prevederilor: art.129 alin.(1) si (2) lit.c) coroborat cu prevederile alin.(6) lit.c), din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ si in baza prevederilor art.139 alin(3) lit.e) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1.(1) Se aproba documentatia de urbanism „ REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA TOPLICENI, JUDETUL BUZAU”, conform Anexei nr. 1 – Memoriu general si Anexei nr. 2 Regulament de urbanism , care fac parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Perioada de valabilitate a documentatiei de urbanism „ REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA TOPLICENI, JUDETUL BUZAU” este de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire a acesteia, in conditiile legii.

(3) Proiectantul S.C. Dani Building S.R.L poarta intreaga raspundere cu privire la intocmirea cu respectarea legislatiei in vigoare in domeniul urbanismului a documentatiei, „ REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA TOPLICENI, JUDETUL BUZAU” asigurand consultanta, pentru indreptarea eventualelor deficiente care pot aparea, in perioada implementarii documentatiei in practica administrative.

Art.2. La data adoptarii prezentei hotarari, se abroga Hotararea Consilului Local nr. 15/1999, precum si hotararile de prelungire a valabilitatii acesteia;

Art.3 Secretarul unitatii administrativ-teritoriale va asigura comunicarea hotararii autoritatilor si institutiilor interesate.

TOPLICENI

NR. 37/26.08.2019

**PRIMAR ,
PANTURU VIOREL**

**AVIZAT,
SECRETAR,
MUNTEANU ELENA**