

Nr. 130 / 21.06.2016

**ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice**

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnata, **Zaharia Maria**, reprezentata, in baza contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 2938/20.12.2011 de catre notar public Serbanescu Corina Luminita din municipiul Buzau, judetul Buzau, de catre SC Agri Terenuri SA, prin mandatar Musat Alina-Diana, in baza procurii speciale autentificate sub numarul 798/16.06.2015 de catre notar public Diaconescu Remus Stefan din municipiul Bucuresti, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

**in calitate de proprietar**, vand terenul in suprafata de 0,33 ha situat in extravilanul localitatii Topliceni, tarlăua 138, parcela -, județul Buzau, la prețul de 957 lei pentru intreaga suprafata.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 2935/20.12.2011 de catre notar public Serbanescu Corina Luminita din municipiul Buzau, judetul Buzau, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vanzare-cumparare

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Județul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de Carte Funciar ă	Numar tarla/lot	Numar Parcel ă	Categori a de folosinta	Obs.
Se completează de vânzător	Topliceni /Buzau	0,33	21005	21005	138	-	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X		X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,  
**Zaharia Maria**  
Prin mandatar SC Agri Terenuri SA  
Prin imputernicit **Musat Alina-Diana**  
Semnatura:

Data: 21.06.2016



Județul (*) <u>BUZĂU</u>	Registrul de evidență Nr. <u>130</u> ... din <u>21.06.2016</u> ... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>COMUNA VOZLECI</u>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ZAHARIA MARIA... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<u>Z</u>	<u>Z</u>
2.	<u>Z</u>	<u>Z</u>
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>Z</u>
Domiciliul/sediul	<u>Z</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>N - AUMIȚRU GHEORGHE</u> 2. <u>S - POPA ANICA</u> 3. .... .....
--------------------------------	--

\*ST\*

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
PANTURU VIOREL  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,  
MUNTEANU ELENA  
(numele și prenumele/semnătura)

[Signature]

[Signature]