

R O M Ȃ N I A
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL TOPLICENI

H O T A R A R E
privind aprobarea nivelurilor pentru valorile
impozabile,impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate
acestora, precum și a amenzilor aplicabile în anul fiscal 2016 în
comuna Topliceni

Consiliul Local al comunei Topliceni , județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Topliceni , înregistrată sub nr. 6536/16.09.2015 ;
 - raportul de specialitate al compartimentului impozite si taxe inregistrat la nr 7366/16.10.2015 ;
 - raportul comisiei de specialitate, înregistrat sub nr. 7367/16.10.2015 ;
 - prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare ;
- In temeiul art. 36 si art. 45 din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1(1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2016, după cum urmează :

- a)** nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2016, constituind anexa nr.1;
- b)** cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,1 %;
- c)** cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1,3 %;
- d)** cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;
- e)** cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu rezultă dintr-un raport de evaluare în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2 %;

NR. 38 / 12.10.2015
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PREDESCU MIRCEA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MUNTEANU ELENA

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal(impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,1%;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal(impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice),se stabilește la 1,3%;

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 100 %;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30 %;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la 0,5 %;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la 1%;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 %;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 %;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3%;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 %;

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională),se stabilește la 2%;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la 5 %;

NR. 38 / 12.11.2015
PRESEDINTE DE SEDINTA,
PREDESCU MIRCEA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MUNTEANU ELENA

(2) În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01.01.2013.

(3) Pentru a beneficia de cota prevăzută la art. 1(1) , contribuabilii vor depune la Primaria Topliceni o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice care în anul 2015 au beneficiat de cota de impozitare de 1,5%, iar clădirile și construcțiile deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2013.

(4) Pentru a beneficia de cota prevăzută la art. 1 (1) , se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2013.

Art. 2.(1)- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % .

(2)- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % .

Art. 3 Se aproba alte taxe locale stabilite de Consiliu local , conform anexei nr. 2 .

Art. 4 Se aproba facilitati fiscale acordate de Consiliul local al comunei Topliceni persoanelor fizice pentru anul 2016 , conform anexei nr. 3 .

Art. 5 (1) Conform prevederilor art. 462 alin. (1) și 467 alin. (1) din Codul fiscal, impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și respectiv 30 septembrie inclusiv.

(2) Potrivit prevederilor art. 462 alin. (3) și art 467 alin. (3) din Codul Fiscal impozitul anual pe clădiri și pe teren de până la 50 lei inclusiv, datorat de contribuabili persoane fizice sau juridice, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 6 În măsura în care prezenta hotărâre nu dispune sunt aplicabile dispozițiile Legii nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal .

Art.7.- Cuantumul amenzilor prevăzute de art. 293 alin. (3) , (4) și (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, sunt cele prevăzute la cap. VIII din anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 8 - Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9 - Primarul comunei Topliceni , prin intermediul compartimentelor contabilitate și impozite și taxe, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art.10 - Prezenta hotărâre se comunică instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate , compartimentului impozite și taxe și se aduce la cunoștință publică în condițiile prevăzute de lege prin grija secretarului comunei Topliceni .

TOPLICENI 12.11.2015

NR. 38

PRESEDINTE DE SEDINȚA,
PREDESCU MIRCEA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MUNTEANU ELENA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Topliceni in sedinta din data de 12.11.2015 , cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) , (2) sau (3) din Legea nr. 215/2001 , a administratiei publice locale , republicata și actualizata , cu un numar de ...10...voturi pentru ,abtineri și voturi impotriva din numarul total de 13 consilieri in functie și .10. prezenti la sedinta .

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOPLICENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de acordare a ajutoarelor alimentare distribuite in cadrul POAD pentru persoanele fara venituri sau ale caror venituri nete lunare realizate sunt de pana la 450 lei/luna/persoana din comuna Topliceni

Consiliul local al comunei Topliceni, județul Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei înregistrată la nr. 8064/ 10.11.2015 ;
- raportul compartimentului asistenta sociala înregistrat la nr. 8165/ 11.11.2015 ;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Topliceni inregistart la nr. 8252/16.11.2015 ;
- prevederile art. 3, lit.h, din HG 799/2014 privind implementarea Programului operational Ajutorarea persoanelor defavorizate , cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii 448/2006, republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap , cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 116/2002, privind prevenirea și combaterea excluziunii sociale, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de acordare a ajutoarelor alimentare distribuite in cadrul POAD pentru persoanele fara venituri sau ale caror venituri nete lunare realizate sunt de pana la 450 lei/luna/persoana din comune Topliceni , conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 Se aproba modelul de cerere privind acordarea ajutoarelor alimentare distribuite in cadrul POAD , conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei Topliceni prin aparatul propriu de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul comunei Topliceni , va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

TOPLICENI 23.11.2015

NR. 42

**PRESEDINTE DE SEDINȚA,
PREDESCU MIRCEA**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MUNTEANU ELENA**

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Topliceni in sedinta din data de 23.11.2015 , cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) , (2) sau (3) din Legea nr. 215/2001 , a administratiei publice locale , republicata si actualizata , cu un numar de 13..voturi pentru ,abtineri si voturi impotriva din numarul total de 13 consilieri in functie si 13. prezenti la sedinta .

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL TOPLICENI
HOTARARE

cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2015

Consiliul local al comunei Topliceni , judetul Buzau ;

Avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei inregistrata sub nr.8253 / 16.11.2015;
- raportul compartimentului contabil inregistrat sub nr. 8254 / 16.11.2015 ;
- raportul comisiei de specialitate, inregistrat sub nr. 8255 / 16.11.2015 ;
- Legea nr nr. 186/2014 pentru aprobarea bugetului de stat pe anul 2015;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Oug 27/2015 privind salarizarea personalului platit din fonduri publice ;
- OUG 41/2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative precum si pentru reglementarea unor masuri bugetare
- Deciziilor nr.1/2015 si nr. 3/ 2015 a sefului administratiei AJFP Buzau ;
- Adresa nr. 2627/ 19.01.2015 de repartizare pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pe anul 2015 ;
- Adresa nr. 4170/ 27.01.2015, adresa nr. 32349/05.08.2015, nr. 32887/11.08.2015, 33684/18.08.2015 , 34899/ 01.09.2015, 42846/10.11.2015 , nr. 47420/ 05.11.2015 si nr. 47499/ 04.11.2015 emise de AJFP Buzau ,privind repartizarea de unitati-administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din tva si a cotelor defalcate din impozit pe venit si adresa nr. 33968/2015 privind nivelul maxim al cheltuielilor de personal ;
- HCL nr. 30 / 07.09.2015 privind aprobarea utilizării excedentului bugetar din anul 2014 in anul 2015

In temeiul art. 36 pct 3 lit. "b", pct 4 lit "b" si 45 pct 2 lit "a" din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE :

Art. 1 Se aproba rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Topliceni, pe anul 2015, conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba modificarea programului obiectivelor de investitii din bugetul local pe anul 2015, conform anexei 2 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art. 3 Bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2015 al comunei Topliceni aprobat prin HCL nr. 4/ 12.02.2015 se va modifica in mod corespunzator .

Art. 4 Se aproba ca platile ce decurg pentru derularea proiectului ,, Gradinita cu program normal 2 Sali de grupa « sat Posta comuna Topliceni , sa se efectueze de catre UAT Topliceni .

Art. 5 Se aproba utilizarea disponibilului (excedentului) bugetului din venituri proprii si subventii, conform prezentei rectificari de buget .

Art. 6 Cheltuielile programate se vor efectua in limita incasarilor realizate si a disponibilitatilor banesti existente.

Art. 7 Primarul comunei Topliceni prin compartimentul contabilitate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari .

Art. 8 Secretarul comunei Topliceni va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

TOPLICENI 23.11.2015

NR. 41

CONTRASEMNEAZA
PRESEDINTE DE SEDINTA
PREDESCU MIRCEA

SECRETAR,
MUNTEANU ELENA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Topliceni in sedinta din data de 23.11.2015 , cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1), (2) si (3) din Legea nr. 215/2001 , a administratiei publice locale , republicata si actualizata , cu un numar de 13 voturi pentru ,abtineri si voturi impotriva din numarul total de 13 consilieri in functie si 13 prezenti la sedinta .

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL TOPLICENI

HOTARARE

Privind validarea mandatului de consilier local in cadrul Consiliului local Topliceni a dlui Tudor Ioan

Consiliul local al Primariei Topliceni , judetul Buzau:

Avand in vedere :

- Prevederile HCL nr. 39 / 23.11.2015 prin care se ia act de demisia consilierului local Stoica Dan - Marian si vacantarea mandatului de consilier local;
 - Adresa nr . 72/12.11.2015 a Partidului National Liberal - Organizatia Buzau , prin care se confirma apartenenta politica a dlui. Tudor Ioan la Partidul National Liberal si faptul ca acesta este urmatorul supleant pe lista acestui partid ;
 - Procesul-verbal al comisiei de validare a Consiliului local Topliceni, inregistrat la nr. 8234/13.11.2015 ;
 - Expunerea de motive a primarului comunei Topliceni integrata sub nr. 8235/13.11.2015 ;
 - raportul de specialitate al compartimentului juridic , inregistrat sub nr. 8250 / 16.11.2015 ;
 - raportul de avizare al comisiei de specialitate inregistrat la nr. 8251/16.11.2015 ;
 - prevederile art. 100 alin. (33) din Legea nr. 115/2015 entru alegerea autoritatilor administratiei publice locale, pentru modificarea Legii administratiei publice locale nr. 215/2001, precum si pentru modificarea si completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul alesilor locali ;
 - prevederile art. 31 alin. (3) si (5) si art. 31 ind. 1 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificarile si complearile ulterioare;
 - prevederile art. 7 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul alesilor locali, cu modificarile si complearile ulterioare ;
 - Luand in considerare prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative republicata cu modificarile si complearile ulterioare;
- In temeiul art. 45 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificarile si complearile ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1 Se valideaza mandatul de consilier local al Consiliului local Topliceni al dlui. Tudor Ioan , supleant pe lista Partidului National Liberal , pe locul ramas vacant ca urmare a demisiei dlui. Stoica Dan-Marian .

Art. 2 Domnul consilier local Tudor Ioan isi va desfasura activitatea in cadrul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale , buget , finante , administrarea domeniului public si privat al comunei , agricultura, gospodarie comunala , protectia mediului si comert in conformitatea cu atributiile stabilite prin Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului local Topliceni.

Art. 3 Hotararea Consiliului local Topliceni nr. 32 / 22.06.2012 ... privind aprobarea numarului , denumirii si componentei comisiilor de specialitate ale consiliu local Topliceni , se va modifica in mod corespunzator .

Art. 4 Cu aducerea a indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Primarului comunei Topliceni prin secretarul comunei .

Art. 5 Secretarul comunei Topliceni va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate .

TOPLICENI 23.11.2015
NR. 40

PRESEDINTE DE SEDINTA
PREDESCU MIRCEA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MUNTEANU ELENA

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Topliceni in sedinta din data de 23.11.2015 , cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) , (2) sau (3) din Legea nr. 215/2001 , a administratiei publice locale , republicata si actualizata , cu un numar de 9 voturi pentru , 3 abtineri si voturi impotriva din numarul total de 13 consilieri in functie si 12 prezenti la sedinta .

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL TOPLICENI

HOTARARE

prin care se ia act de demisia dlui. consilier local Stoica Dan - Marian si vacantarea mandatului de consilier local

Consiliul local al Primariei Topliceni , judetul Buzau:

Avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Topliceni integrata sub nr. 7981/06.11.2015 ;
- referatul constatator, inregistrat sub nr. 7979/06.11.2015 ;
- raportul compartimentului juridic inregistrat la nr. 7982/06.11.2015 ;
- Raportul Comisiei de specialitate, inregistrat sub nr. 8250/ 16.11.2015 ;
- prevederile art. 9, alin (2) lit. a) și alin. (3), art. 10 și art. 12 din Legea nr. 393/2004, *privind Statutul aleșilor locali*, cu modificările și completările ulterioare;
- demisia prezentată de domnul Stoica Dan-Marian , inregistrată sub nr. 7953/ 05.11.2015 ;

In temeiul art. 45 alin. (1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si complearile ulterioare;

HOTARASTE :

Art. 1. Ia act de demisia înaintată de domnul Stoica Dan – Marian , consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Topliceni , ales in functia de demnitate publica de consilier local in data de 10.06.2012 pe listele Partidului National Liberal .

Art. 2 Locul ocupat de domnul Stoica Dan-Marian in cadrul Consiliului Local al comunei Topliceni se declară vacant, el urmând a fi ocupat de supleantul de pe lista Partidului National Liberal .

Art. 3 Secretarul comunei Topliceni va înainta Comisiei de validare a mandatelor de consilier din cadrul Consiliului Local al comunei Topliceni , nominalizata prin HCL nr. 27/ 22.06.2012, documentația în vederea validării mandatului de consilier local pentru supleantul de pe lista Partidului National Liberal – Organizația municipală Buzau .

Art. 4 Prezenta hotarare poate fi atacata de dl. Stoica Dan – Marian , la instanta de contencios-administrativ ,in termen de 10 zile de la comunicare, potrivit art. 9 alin. (4) din legea nr. 393/2004, privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare

Art. 5 Secretarul comunei Topliceni va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate .

TOPLICENI 23.11.2015

NR. 39

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
PREDESCU MIRCEA**



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MUNTEANU ELENA**

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Topliceni in sedinta din data de 23.11.2015 , cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) , (2) sau (3) din Legea nr. 215/2001 , a administratiei publice locale , republicata si actualizata , cu un numar de 12 voturi pentru ,abtineri si voturi impotriva din numarul total de 13 consilieri in functie si 12 prezenti la sedinta .

ALTE TAXE LOCALE:

1	<i>Eliberarea certificatului de atestare fiscală</i>	5 lei
	<i>Pentru eliberarea în regim de urgență</i>	10 lei
2	<i>Cost eliberare adeverințe</i>	5 lei
3	<i>Închirierea de construcții</i>	2 lei/mp/luna
4	<i>Închirierea , concesionarea de teren</i>	x
	<i>Intravilan</i>	0,15 lei/mp/luna
	<i>Extravilan</i>	0,003 lei mp/luna
5	<i>Taxa pentru remăsurarea terenurilor potrivit legilor fondului funciar</i>	50 lei/acțiune + cheltuieli de transport pentru membrii comisiei
6	<i>Taxa de salubritate persoane fizice</i>	x
	<i>(1)Deseuri menajere</i>	5 lei/pers./luna
	<i>(2)Alte tipuri de deseuri altele decât cele menajere</i>	220 lei/to
	<i>(3)familii formate din mai mult de 4 (patru) persoane sau dacă la aceeași adresă locuiesc un număr mai mare de 4 (patru) persoane</i>	20 lei/luna
	<i>(4) pentru zonele în care deseurile menajere nu vor fi ridicate din fata locuintei cetateanului</i>	30 lei/an
	<i>(5) pentru zonele în care deseurile menajere nu vor fi ridicate din fata locuintei cetateanului iar familia e formata dintr-o singura persoana</i>	15 lei/an
	<i>Deseuri menajere pentru pers juridice</i>	20lei/LUNA
7	<i>Taxa de rebransare la rețeaua de apă potabilă</i>	150 lei
8	<i>Taxa pentru avizul de amplasament pentru alimentarea cu apă, necesar la eliberarea autorizațiilor de construire</i>	50 lei
9	<i>Art. 486 alin. (4)</i>	
	<i>Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativ</i>	500 lei
10	<i>Art. 486 alin. (5)</i>	
	<i>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale</i>	28 lei
11	<i>Imprimat certificat înregistrare</i>	5 lei
12	<i>Numar înregistrare</i>	25 lei
13	<i>Inchiriere camin cultural pentru :</i>	x
	<i>Nunti</i>	400 lei
	<i>Cununii civile</i>	200 lei
	<i>Botezuri</i>	200 lei
	<i>Alte activitati</i>	25 lei/ora

14	<i>Taxa viza contract arenda</i>	<i>x</i>
	<i>Peste 30 ha</i>	<i>2,50 lei/contract</i>
	<i>Intre 20-30 ha</i>	<i>2,00 lei/contract</i>
	<i>Intre 10-20 ha</i>	<i>1,50 lei/contract</i>
	<i>Pana la 10 ha</i>	<i>1,00 lei/contract</i>
15	<i>Taxa pentru depozitarea de materiale pe marginea drumului</i>	<i>1 leu/mp/zi</i>
16.	<i>Taxa pentru vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate prin licitație publică</i>	<i>3 lei/mp/zi</i>
17.	<i>Taxa pentru amplasarea de bannere și bannere verticale</i>	<i>10 lei /buc/zi</i>
18.	<i>Taxa pentru vehiculare reclame sonore pe autovehicule, aerian și alte modalități similare:</i>	<i>40 lei/ zi</i>

Presedinte de sedinta
Predescu Mircea

Secretar,
Munteanu Elena

TABLOUL
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate
acestora, precum și amenzile pentru anul 2016 stabilite în sume fixe
I. CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe
locale

CAPITOLUL II -IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2015 - lei / mp -		Valoarea impozabilă pentru anul 2016 - lei / mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A) Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555	1.000	600
B) Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159	300	200
C) Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143	200	175
D) Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63	125	75
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv*

Nr. crt.	Zona în cadrul localității	2015		-lei /ha- 2016	
		IV	V	IV	V
1	A	889	711	900	720
2	B	711	534	720	550
3	C	534	355	550	360
4	D	348	178	350	180

*mențiunea ” terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv” este valabilă numai pentru anul 2016

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în extravilan - lei /ha

Nr. crt.	Categoria de folosință Art. 465 alin. (7)	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneată	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Art. 470 alin. (2) ¹⁾		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2lei/200cm ³
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4lei/200cm ³
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an

¹⁾ Valorile sunt cele prevăzute la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 470 alin. (4) ²⁾			
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291
Art. 470 alin. (5) ³⁾			
Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320

²⁾ Valorile sunt cele prevăzute din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

³⁾ Valorile sunt cele prevăzute din Legea 227/2015 privind Codul fiscal,

	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit
	- lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

Art. 470 alin. (8)

Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56

3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Pentru anul fiscal 2016 se aproba:

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	5
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9-
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	12
f) peste 1000 m ²	12+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primari	13 lei
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	4 lei, pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	4 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	10 lei, pentru fiecare racord

Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	15 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	70 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	100 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		15
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate		20

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 478 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:		- lei/m ² -
	a) în cazul videotecilor		0,50
	b) în cazul discotecilor		0,20

CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Nivelul amenzii pentru anul 2016

Art. 493 (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cele de la alin.(2), lit.b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 1.300 lei la 6.312 lei.

Pentru anul 2016, nivelul taxelor extrajudiciare de timbru este stabilit prin Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru anul 2016, nivelul taxelor judiciare de timbru este stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare.

Presedinte de sedinta,
Predescu Mircea

Secretar,
Munteanu Elena

Anexa nr. 3 la Hotărârea nr.

...../.....

FACILITĂȚI FISCALE
acordate de Consiliul Local al Comunei
Topliceni persoanelor fizice în anul 2016

In afara scutirilor și facilităților prevăzute în mod expres de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul fiscal 2016, propunem Consiliul Local al Comunei Topliceni următoarele scutiri și facilități fiscale pentru persoanele fizice:

a) scutirea impozitului pe clădiri și impozitului pentru terenul aferent de la adresa de domiciliu pentru copii orfani de ambii părinți, în vârstă de până la 18 ani, sau până la 25 de ani, dacă aceștia urmează cursurile unei instituții de învățământ superior;

b) scutirea impozitului pe clădiri și impozitului pentru terenul aferent de la adresa de domiciliu al contribuabililor persoane fizice, în următoarele situații:

- în cazul persoanelor ale căror venituri lunare cumulate sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ;

- în cazul persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizația de șomaj;

- în cazul persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate în ajutor social;

c) scutirea de la plata majorărilor de întârziere evidențiate la data de 31 decembrie 2015 pentru contribuabilii ale căror venituri lunare cumulate sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, cu condiția achitării integrale a creanțelor fiscale restante.

Contribuabilii care beneficiază de facilitățile prevăzute la punctul c) care nu își achită integral creanțelor fiscale restante datorate bugetului local nu vor beneficia de facilitățile fiscale prevăzute în prezenta anexă.

În cazul în care contribuabilii persoane fizice beneficiază de scutire de impozitul pe clădiri și impozitul pentru teren, dar care dețin locuința și terenul aferent acesteia în indiviziune, scutirea se calculează în mod proporțional cu cota - parte indiviză deținută în proprietate.

Scutirea de impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se acordă în condițiile în care contribuabilii persoane fizice (soț/soție și copii minori) dețin în proprietate mai mult de o locuință sau alte cote-părți în indiviziune în afara locuinței de la adresa de domiciliu, cu excepția cotelor-părți în indiviziune obținute prin succesiune legală.

Scutirea de impozit se acordă în baza cererii numai pentru locuința de domiciliu și terenul aferent, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care contribuabilii prezintă actele care atestă situația respectivă.

Criteriile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice ale căror venituri cumulate sunt mai mici decât venitul minim brut pe economie sau ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social sunt următoarele:

a) să nu fi deținut în ultimii doi ani și să nu dețină alte proprietăți în afara celei de la adresa de domiciliu pentru care se solicită scutirea;

b) să nu dețină mijloace de transport cu capacitatea cilindrică mai mare de 1600 cm³ sau mai multe mijloace de transport;

c) să nu dețină terenuri agricole mai mari de 2000 mp teren arabil (grădină de zarzavat) sau 2 ha teren arabil în extravilan.

Procedura de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice:

Dosarul pentru acordarea scutirii de impozit va cuprinde:

1) cerere prin care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădirea utilizată ca locuință de domiciliu și pe terenul aferent acesteia, înregistrat la categoria de folosință terenuri curți-construcții;

2) documente justificative: copie după actul de identitate al solicitantului și al celorlalți membri din familie, chiar și în condițiile în care soții au domiciliu separate, actul de proprietate privind imobilul în cauză, documente privind venitul solicitantului și al celorlalți membri din familie (acolo unde este cazul) - adeverință din care să rezulte indemnizația de șomaj sau ajutorul social, adeverință de la locul de muncă sau de la Direcția Generală a Finanțelor Publice Rm.Sărat din care rezultă venitul brut realizat, cupon de pensie, alocație de stat pentru copii, adeverința de elev sau student -, declarația pe proprie răspundere a solicitantului că nu deține alte proprietăți în afara celei de domiciliu, că nu realizează alte venituri decât cele pentru care a depus actele susmenționate, precum și în cazul în care intervin modificări cu privire la veniturile sale sau ale membrilor de familie se obligă să înștiințeze Direcția Economică în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs modificările respective; orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Scutirea de obligațiile fiscale se acordă numai pe baza notei de constatare prezentate de inspectorii fiscali în urma verificării în teren.

În situațiile în care, cu ocazia verificării, se constată că soțul/soția și copiii minori ai acestora mai dețin în proprietate altă locuință sau cote - părți indivize dobândite prin alte moduri decât succesiunea legală, scutirea pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia nu se acordă. Nu se acordă scutire nici în situațiile în care se constată că contribuabilii realizează venituri suplimentare față de cele declarate pe bază de documente.

In situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul Urbanism din cadrul Primăriei în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

Cererea de înlesnire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

Competența de acordare a facilităților fiscale

Scutirile și facilitățile fiscale, prevăzute în mod expres de Legea nr.227 privind Codul fiscal, precum și cele prevăzute în prezenta anexă se aprobă de către:

- primarul Comunei Topliceni în cazul scutirilor și facilităților fiscale prevăzute în mod expres de lege, precum și în prezenta anexă;
- Consiliul Local al Comunei Topliceni , în cazul scutirilor prevăzute de art. 456,art.464, art.469 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Presedinte de sedinta,
Predescu Mircea

Secretar,
Munteanu Elena

PRIMARIA TOPLICENI
JUDETUL BUZĂU
NR./.....

RAPORT DE SPECIALITATE
PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2016

Obiect: propunerea de aprobare a nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016,
conform prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Considerații de ordin general:

Impozitele și taxele locale se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, cu respectarea prevederilor art. 489 alin. (1)-(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal: ” (1) *Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).*

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”*

În art. 491 din Legea nr.227/2015 este reglementată indexarea impozitelor și taxelor locale:” (1) *În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-*

o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor...”.

Conform art. 495, lit.e) din Legea nr.227/2015, prevederile art. 491 se aplică începând cu 1ianuarie 2017.

Prin Legea nr.227/2015, se aduc modificări în modul de stabilire a impozitelor și taxelor locale, în special în ceea ce privește impozitul pe clădiri și teren persoane fizice și juridice; de asemenea, acordarea unor facilități la plata impozitelor și taxelor locale sunt lăsate la latitudinea consiliului local.

Considerații de ordin economic:

Pentru anul 2016, cotele de impozitare, nivelul impozitelor/taxelor locale asupra cărora se pot aplica cotele adiționale prevăzute de art. 489 sunt stabilite în Titlul IX din Legea nr.227/2015.

Având în vedere modificările legislative apărute în modul de stabilire a impozitelor și taxelor locale, respectiv în ceea ce privește impozitul pe clădiri și teren, atât în cazul persoanelor fizice, cât și a persoanelor juridice, pentru anul 2016 se propune ca nivelul unor impozite și taxe locale să se mențină la același nivel ca și în anul 2015 sau să fie aplicată o cotă adițională de până la 10% (impozitul pe teren), cotă apropiată de rata inflației aferentă anilor 2012-2014, care este de 8,38%, conform Institutului Național de Statistică.

În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale se ajustează cu cota adițională de 15 %, având în vedere că prin aplicarea acestei cote impozitul pentru anul 2016 va fi la același nivel ca și în anul 2015.

În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează cu cota adițională de 50 %, având în vedere că prin aplicarea acestei cote adiționale, cota de impozitare pentru anul 2016 va fi de 7,5%, în condițiile în care în anul 2015 cota de impozitare a fost de 20%, respectiv 40%, pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani, respectiv 5 ani anteriori anului de referință.

În ceea ce privește facilitățile care se pot acorda la plata impozitelor și taxelor locale prin hotărâre a consiliului local, propunem acordarea următoarelor facilități:

- scutire la plata impozitului pe clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale;
- scutire la plata impozitului pentru clădirile și teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată;
- scutire la plata impozitului pentru clădirile și teren retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată;
- scutire la plata impozitului pentru clădirile și teren restituite potrivit art. 1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;
- scutire la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul unei calamități naturale;
- scutire la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- scutire la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011;
- scutire la plata impozitului pe clădiri și teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
 - a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
 - b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
 - c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cuantumul taxelor speciale ale datorate de către contribuabili pentru serviciile de care aceștia beneficiază (altele decât cele stabilite prin legi în sarcina autorității publicelocale) rămân în anul 2016 la același nivel ca și în anul 2015.

Considerente de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local,

elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale:

Considerații de ordin juridic: Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

1. Aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2016, constituind Anexa nr.1;
- b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1 %**;
- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1,3%**;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu rezultă dintr-un raport de evaluare în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,1 %**;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1,3%**;

În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, contribuabilii vor depune la Primăriei Topliceni o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice care în anul 2015 au beneficiat de cota de impozitare de 1,5%, iar clădirile și construcțiile deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2013.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **100 %**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %**;

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%**;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %**;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5 %**;

2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % .

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % .

3. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale, conform anexei.

5. Se stabilesc următoarele taxe speciale pentru serviciile prestate de Compartimentul Impozite si Taxe:
Taxele se stabilesc astfel:

Se propune spre aprobare Consiliului local :
ALTE TAXE LOCALE:

1	Eliberarea certificatului de atestare fiscală	5 lei
2	Pentru eliberarea în regim de urgență	10 lei
3	Cost eliberare adeverințe	5 lei
4	Închirierea de construcții	2 lei/mp/luna
	Închirierea , concesionarea de teren	x
	Intravilan	0,15 lei/mp/luna
	Extravilan	0,003 lei mp//luna
5	Taxa pentru remăsurarea terenurilor potrivit legilor fondului funciar	50 lei/acțiune + cheltuieli de transport pentru membrii comisiei
6	Taxa de salubritate persoane fizice	x
	(1)Deseuri menajere	5 lei/pers./luna
	(2)Alte tipuride deseuri altele decat cele menajere	220 lei/to
	(3)familii formate din mai mult de 4 (patru) persoane sau dacă la aceeași adresă locuiesc un număr mai mare de 4 (patru) persoane	20 lei/luna
	(4) pentru zonele in care deseurile menajere nu vor fi ridicate din fata locuintei cetateanului	30 lei/an
	(5) pentru zonele in care deseurile menajere nu vor fi ridicate din fata locuintei cetateanului iar familia e formata dintr-o singura persoana	15 lei/an
	Deseuri menajere pentru pers juridice	20lei/LUNA
7	Taxa de rebransare la rețeaua de apă potabilă	150 lei
8	Taxa pentru avizul de amplasament pentru alimentarea cu apă, necesar la eliberarea autorizațiilor de construire	50 lei
9	Art. 486 alin. (4)	
	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativ	500 lei

10	<i>Art. 486 alin. (5)</i>	
	<i>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale</i>	<i>28 lei</i>
11	<i>Imprimat certificat inregistrare</i>	<i>5 lei</i>
12	<i>Numar inregistrare</i>	<i>25 lei</i>
13	<i>Inchiriere camin cultural pentru :</i>	<i>x</i>
	<i>Nunti</i>	<i>400 lei</i>
	<i>Cununii civile</i>	<i>200 lei</i>
	<i>Botezuri</i>	<i>200 lei</i>
	<i>Alte activitati</i>	<i>25 lei/ora</i>
14	<i>Taxa viza contract arenda</i>	<i>x</i>
	<i>Peste 30 ha</i>	<i>2,50 lei/contract</i>
	<i>Intre 20-30 ha</i>	<i>2,00 lei/contract</i>
	<i>Intre 10-20 ha</i>	<i>1,50 lei/contract</i>
	<i>Pana la 10 ha</i>	<i>1,00 lei/contract</i>
15	<i>Taxa pentru depozitarea de materiale pe marginea drumului</i>	<i>1 leu/mp/zi</i>
16.	<i>Taxa pentru vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate prin licitație publică</i>	<i>3 lei/mp/zi</i>
17.	<i>Taxa pentru amplasarea de bannere și bannere verticale</i>	<i>10 lei /buc/zi</i>
18.	<i>Taxa pentru vehiculare reclame sonore pe autovehicule, aerian și alte modalități similare:</i>	<i>40 lei/ zi</i>

INSPECTOR,
ALIXANDRICA GABRIELA

TABLOUL
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate
acestora, precum și amenzile pentru anul 2016 stabilite în sume fixe
- CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe
locale

CAPITOLUL II –IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2015 - lei / mp -		Valoarea impozabilă pentru anul 2016 - lei / mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A) Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555	1.000	600
B) Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159	300	200
C) Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143	200	175
D) Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63	125	75
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv*

Nr. crt.	Zona în cadrul localității	2015		-lei /ha- 2016	
		IV	V	IV	V
1	A	889	711	900	720
2	B	711	534	720	550
3	C	534	355	550	360
4	D	348	178	350	180

*mențiunea ” terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv” este valabilă numai pentru anul 2016

IMPOZITUL/TAXA
pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol
la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp

-lei/ha-

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în extravilan – lei /ha

Nr. crt.	Categoriile de folosință	Nivelul impozitului pentru anul 2015				Nivelul impozitului pentru anul 2016			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15
2.	Pășune	21	19	15	13	21	19	15	13
3.	Fâneată	21	19	15	13	21	19	15	13
4.	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19
5.	Livadă	53	46	35	28	53	46	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15
7.	Teren cu apă	15	13	8	x	15	13	8	x
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Nr. crt.	Categoria de folosință Art. 465 alin. (7)	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneată	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55

5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
Art. 470 alin. (2) ⁴⁾		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2lei/200cm ³
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4lei/200cm ³
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an
Art. 470 alin. (4) ⁵⁾		
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone		

⁴⁾ Valorile sunt cele prevăzute la Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

⁵⁾ Valorile sunt cele prevăzute din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax€ motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
	5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291
Art. 470 alin. (5)⁶				
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				

⁶ Valorile sunt cele prevăzute din Legea 227/2015 privind Codul fiscal,

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax€ motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV	3+2 axe			

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

Art. 470 alin. (8)

Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorcare și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909

c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Pentru anul fiscal 2016 se aproba:

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	5
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	6
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	7
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	9-
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	12
f) peste 1000 m ²	12+ 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primari	13 lei
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	4 lei, pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	4 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție

Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	10 lei, pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	15 lei
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	70 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	100 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	15	
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20	

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 478 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:		- lei/m ² -
	a) în cazul videotecilor	0,50	
	b) în cazul discotecilor	0,20	

CAPITOLUL VIII – SANȚIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Nivelul amenzii pentru anul 2016

Art. 493 (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cele de la alin.(2), lit.b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 1.300 lei la 6.312 lei.

Pentru anul 2016, nivelul taxelor extrajudiciare de timbru este stabilit prin Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru anul 2016, nivelul taxelor judiciare de timbru este stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare.

INSPECTOR,
ALIXANDRICA GABRIELA

la Hotărârea nr. din
a Consiliului Local al Comunei Topliceni

**PROPUNERI FACILITĂȚI
FISCALE
acordate de Consiliul Local al Comunei
Topliceni persoanelor fizice în anul 2016**

În afara scutirilor și facilităților prevăzute în mod expres de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul fiscal 2016, propunem Consiliul Local al Comunei Topliceni următoarele scutiri și facilități fiscale pentru persoanele fizice:

a) scutirea impozitului pe clădiri și impozitului pentru terenul aferent de la adresa de domiciliu pentru copii orfani de ambii părinți, în vârstă de până la 18 ani, sau până la 25 de ani, dacă aceștia urmează cursurile unei instituții de învățământ superior;

b) scutirea impozitului pe clădiri și impozitului pentru terenul aferent de la adresa de domiciliu al contribuabililor persoane fizice, în următoarele situații:

- în cazul persoanelor ale căror venituri lunare cumulate sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ;

- în cazul persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizația de șomaj;

- în cazul persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate în ajutor social;

c) scutirea de la plata majorărilor de întârziere evidențiate la data de 31 decembrie 2014 pentru contribuabilii ale căror venituri lunare cumulate sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, cu condiția achitării integrale a creanțelor fiscale restante.

Contribuabilii care beneficiază de facilitățile prevăzute la punctul c) care nu își achită integral creanțelor fiscale restante datorate bugetului local nu vor beneficia de facilitățile fiscale prevăzute în prezenta anexă.

În cazul în care contribuabilii persoane fizice beneficiază de scutire de impozitul pe clădiri și impozitul pentru teren, dar care dețin locuința și terenul aferent acesteia în indiviziune, scutirea se calculează în mod proporțional cu cota – parte indiviză deținută în proprietate.

Scutirea de impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se acordă în condițiile în care contribuabilii persoane fizice (soț/soție și copii minori) dețin în proprietate mai mult de o locuință sau alte cote-părți în indiviziune în afara locuinței de la adresa de domiciliu, cu excepția cotelor-părți în indiviziune obținute prin succesiune legală.

Scutirea de impozit se acordă în baza cererii numai pentru locuința de domiciliu și terenul aferent, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care contribuabilii prezintă actele care atestă situația respectivă.

Criteriile pentru acordarea facilităților fiscale persoanelor fizice ale căror venituri cumulate sunt mai mici decât venitul minim brut pe economie sau ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social sunt următoarele:

a) să nu fi deținut în ultimii doi ani și să nu dețină alte proprietăți în afara celei de la adresa de domiciliu pentru care se solicită scutirea;

b) să nu dețină mijloace de transport cu capacitatea cilindrică mai mare de 1600 cm³ sau mai multe mijloace de transport;

c) să nu dețină terenuri agricole mai mari de 2000 mp teren arabil (grădină de zarzavat) sau 2 ha teren arabil în extravilan.

Procedura de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice:

Dosarul pentru acordarea scutirii de impozit va cuprinde:

1) cerere prin care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădirea utilizată ca locuință de domiciliu și pe terenul aferent acesteia, înregistrat la categoria de folosință terenuri curți-construcții;

2) documente justificative: copie după actul de identitate al solicitantului și al celorlalți membri din familie, chiar și în condițiile în care soții au domiciliu separate, actul de proprietate privind imobilul în cauză, documente privind venitul solicitantului și al celorlalți membri din familie (acolo unde este cazul) – adeverință din care să rezulte indemnizația de șomaj sau ajutorul social, adeverință de la locul de muncă sau de la Direcția Generală a Finanțelor Publice Rm.Sărat din care rezultă venitul brut realizat, cupon de pensie, alocație de stat pentru copii, adeverința de elev sau student -, declarația pe proprie răspundere a solicitantului că nu deține alte proprietăți în afara celei de domiciliu, că nu realizează alte venituri decât cele pentru care a depus actele susmenționate, precum și în cazul în care intervin modificări cu privire la veniturile sale sau ale membrilor de familie se obligă să înștiințeze Direcția Economică în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs modificările respective; orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

Scutirea de obligațiile fiscale se acordă numai pe baza notei de constatare prezentate de inspectorii fiscali în urma verificării în teren.

În situațiile în care, cu ocazia verificării, se constată că soțul/soția și copii minori ai acestora mai dețin în proprietate altă locuință sau cote – părți indivize dobândite prin alte moduri decât succesiunea legală, scutirea pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia nu se acordă. Nu se acordă scutire nici în situațiile în care se constată că contribuabilii realizează venituri suplimentare față de cele declarate pe bază de documente.

In situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul Protecție Civilă, Apărare din cadrul Primăriei în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

Cererea de înlesnire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

Competența de acordare a facilităților fiscale

Scutirile și facilitățile fiscale, prevăzute în mod expres de Legea nr.227 privind Codul fiscal, precum și cele prevăzute în prezenta anexă se aprobă de către:

-primarul Comunei Topliceni în cazul scutirilor și facilităților fiscale prevăzute în mod expres de lege, precum și în prezenta anexă;

- Consiliul Local al Comunei Topliceni , în cazul scutirilor prevăzute de art. 456,art.464, art.469 din Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

INSPECTOR ,
ALIXANDRICA GABRIELA

