

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
Consiliul local al Comunei Topliceni

HOTĂRÂRE

Privind modificarea HCL nr. 20/20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”

Consiliul local al comunei Topliceni, județul Buzau, având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr. 5056 / 19.08.2022 ;
 - raportul cu nr. 5057 / 19.08.2022 al întocmit de compartimentul juridic ;
 - avizul comisiei de specialitate înregistrat la nr. 5058 / 19.08.2022
 - HCL nr. 20/ 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”
- clarificarile solicitate de Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației, ca urmare a depunerii cererii de finanțare nr. cf.931311/14.07.2022 ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă modificarea art. 2 alin. (2) din HCL nr. 20/ 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau” , care va avea următorul conținut :

” Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului UAT Comuna Topliceni județul Buzău , CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Comunei Topliceni județul Buzău, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Topliceni județul Buzău a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA. ”.

ART.2 Se aprobă modificarea art. 5 din HCL nr. 20/ 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau” , care va avea următorul conținut : **” Unitatea administrativ-teritorială Comuna Topliceni județul Buzău se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani; ” .**

Art. 3 Celelalte prevederi ale HCL nr. 20/ 20.04.2022 raman neschimbate .

ART.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general, autoritatilor și persoanelor interesate și se va publica în format electronic pe site-ul instituției .

TOPLICENI 25.08.2022

NR. 42

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
STAN CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
NOAPTES ELENA

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Topliceni în ședința din data de 25.08.2022 , cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 12 voturi pentru ,abțineri șivoturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 prezenți

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
Consiliul local al Comunei Topliceni

HOTĂRÂRE

Privind modificarea HCL nr. 20/20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”

Consiliul local al comunei Topliceni, județul Buzau, având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei înregistrat sub nr. 5056 / 19.08.2022 ;
- raportul cu nr. 5057 / 19.08.2022 al întocmit de compartimentul juridic ;
- avizul comisiei de specialitate înregistrat la nr. /
- HCL nr. 20/ 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”
- clarificarile solicitate de Ministerul Dezvoltării , Lucrarilor Publice si Administratiei, ca urmare a depunerii cererii de finantare nr. cf.931311/14.07.2022 ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă modificarea art. 2 alin. (2) din HCL nr. 20/ 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Comparaia Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau” , care va avea urmatorul conținut :

” Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului UAT Comuna Topliceni județul Buzău , CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a Comunei Topliceni județul Buzău, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Comuna Topliceni județul Buzău a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-SA. ”.

ART.2 Se aprobă modificarea art. 5 din HCL nr. 20/ 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau” , care va avea urmatorul conținut : **” Unitatea administrativ-teritorială Comuna Topliceni județul Buzău se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani; ” .**

Art. 3 Celelalte prevederi ale HCL nr. 20/ 20.04.2022 raman neschimbate .

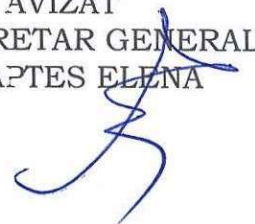
ART.4 Prezenta hotarare va fi comunicata prin grija secretarului general, autoritatilor si persoanelor interesate si se va publica in format electronic pe site-ul institutiei .

NR. 43 / 19.08.2022

PRIMAR,
PANTURU VIOREL



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
NOAPTES ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
COMUNA TOPLICENI
PRIMAR
NR. 5056 / 19.08.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 20/20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”

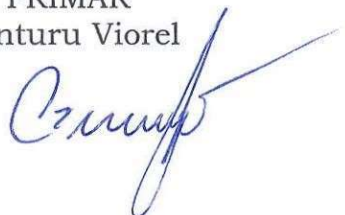
Domnilor consilieri,

Conform HCL nr. 20/ 20.04.2022, Consiliul local al comunei Topliceni a aprobat predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”

În data de 19.07.2022 Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a solicitat o serie de clarificări, printre care se afla și modificarea hotărârii nr. 20/2022 în sensul de a înscrive la art 2 alin. (2) numele beneficiarului și de a înlocui la art 5 sintagma „să îl întrețină” cu „să asigure mentenanța” .

Având în vedere prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și de asemenea cele expuse mai sus, va propun spre adoptare proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 20/ 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau” .

PRIMAR
Panturu Viorel



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
COMUNA TOPLICENI
Compartiment juridic
NR. 5057 / 19.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 20/20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”

În primul trimestru al anului 2021 s-a solicitat Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A. includerea în Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Sală de sport școlară” a obiectivului de investiții „Construire Sală de sport în satul Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”.

Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a comunicat introducerea obiectivului de investiții pe Lista sinteză a subprogramului „Sală de sport școlară” aprobată prin Ordin M.L.P.D.A. nr. 2461/12.06.2020.

Comuna Topliceni trebuie să asigure finanțarea cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.), cât și suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Pentru realizarea proiectului este necesară predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “CNI”-S.A. pe bază de protocol a terenului situat în sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau, aflat în proprietatea comunei comunei Topliceni în suprafață de 2610 mp, identificată conform PAD, anexă la HCL, din totalul de 2610 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 22327, nr. topo 22327, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară”, din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau.

Ca urmare a depunerii cererii de finanțare nr. cf.931311/14.07.2022, în data de 19.07.2022 Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a solicitat o serie de clarificări, printre care se afla și modificarea hotărârii nr. 20/2022 în sensul de a înscrie la art 2 alin. (2) numele beneficiarului și de a înlocui la art 5 singtagma „să îl întrețină” cu „să asigure mentenanța”.

În consecință, prin proiectul de hotărâre inițiat, se impune modificarea art 1 din HCL nr. 20 / 20.04.2022, astfel încât va propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Consilier juridic,
Dumitru Tatiana-Sofia



Romania
Judetul Buzau
Consiliul local Topliceni
Comisia pentru administrație publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor
Nr. 5058 / 19.08.2022

Raport de avizare

La proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 20/20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau”

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Topliceni , Județul Buzău, întrunită în ședință de lucru, pentru dezbateră și avizarea proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 20 / 20.04.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect pilot – Construire „Sală de sport școlară din sat Topliceni, comuna Topliceni, județul Buzau” – avizează favorabil proiectul inițiat, și îl propune spre adoptare plenului ședinței ordinare din data de 25.08.2022 .

Presedinte
Dobre Aurel



Secretar ,
Stirbei Ionel

